आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड

IDFC FIRST Bank

(पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड एकत्रित सह आयडीएफसी बँक लिमिटेड आणि आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड नावे ज्ञात) सीआयएन: एल६५११०टीएन२०१४पीएलसी०९७७९२

नोंदणीकृत कार्यालय : केआरएम टॉवर्स, ८ वा मजला, हॅरिंग्टन रोड, चेतपेत, चेन्नई-६०००३१

दू. : +९१ ४४ ४५६४ ४०००, फॅक्स : +९१ ४४ ४५६४ ४०२२

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत सूचना

खालील कर्जदार आणि सह-कर्जदार यांनी **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित आणि आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड अशी ज्ञात)** कडून खालील नमूद तारण कर्जे प्राप्त केली. खालील नमूद कर्जदार आणि सह-कर्जदार यांची कर्जे ही त्यांच्या संबंधित मिळकतींच्या गहाणाद्वारे तारण केली आहेत. ते संबंधित कर्ज करार यांच्या अटी आणि शर्ती यांचे पालन करण्यात कसूरवार ठरले आणि अनियमित बनले, त्यांची कर्जे ही आरबीआयच्या मार्गदर्शक तत्वांनुसार एनपीए म्हणून वर्गीकृत करण्यात आली. **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित आणि आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड अशी ज्ञात)** ला त्यांच्याद्वारे देय थकबाकी रक्कम ही खालील कोष्टकात अधिक विशेषत: जारी केलेल्या संबंधित सूचनेत नमूद केलेली आहे आणि सदर रकमेवरील पुढील व्याज सुद्धा लागू आहे आणि ते त्यांच्या संबंधित तारखेपासून परिणामांसह सांपार्श्विक दराने प्रभारित असेल.

अ. क्र.	कर्ज खाते क्र.	कर्जाचा प्रकार	कर्जदार आणि सह-कर्जदाराचे नाव	कलम १३(२) सूचनेची तारीख	कलम १३ (२) सूचनेनुसार थकीत रक्कम	मिळकतीचा पत्ता
१.	२८२८८२७० आणि ३२३१०५३७	मिळकतीच्या विरूद्ध कर्ज आणि वर्किंग कॅपिटल	१. मेडिसिन पॉईंट केमिस्ट (प्रोप्रा. मोहम्मदअली नुरूद्दीन शरिफ २. मोहम्मदअली नुरूद्दिन शरिफ ३. रेहाना मोहम्मदअली शरिफ	१६-डिसें.-२०२१	रुपये ३५३०५०८१.११/-	फ्लॅट क्र. ७०१, ७वा मजला (५वा रहिवासी मजला), सन रॉक सीएचएसएल., न्यु कांतवाडी लेन, पेरी क्रॉस रोड लगत, बांद्रा (प.), मुंबई-४०० ०५०, महाराष्ट्र.

तुम्हाला याद्वारे सदर प्रकाशनाच्या तारखेपासून ६० दिवसांत इतर दर, आकार इ. आणि त्यांच्या संबंधित तारखेपासूनचे त्यावरील व्याजाच्या सांपार्श्विक दरासह वरील कोष्टकात तपशिलवार दर्शविल्यानुसार **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित आणि आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड अशी ज्ञात)** ला थकीत रक्कम देय करण्यासाठी बोलाविले आहे, कसूर केल्यास निम्नस्वाक्षरीकार **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित आणि आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड अशी ज्ञात)** च्या थकीत रकमेच्या वसुलीसाठी वरील नमूद गहाण मिळकतींच्या विरोधात सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(४) आणि कलम १४ अन्वये कारवाई करण्यासाठी प्रतिबंधित असेल. पुढे तुम्हांला सदर तारण मत्तेची विक्री/भाडेपट्टा किंवा अन्यद्वारे हस्तांतरणासाठी सदर ॲक्टच्या कलम १३(१३) अन्वये मज्जाव असेल.

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड

दिनांक : २२.१२.२०२१ **(पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आयडीएफसी बँक लिमिटेड**
स्थळ : मुंबई **सह एकत्रित आणि आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड अशी ज्ञात)**

Supreme®
People who know plastics best

दि सुप्रिम इंडस्ट्रिज लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: ६१२, रहेजा चेंबर्स, नरिमन पॉईंट, मुंबई- ४०००२१.
फोन क्र.: ९१-२२-२२८५११५९/०२२-६२५७००२५, फॅक्स क्र.: ९१-२२-२२८५१६५७
वेबसाईट: www.supreme.co.in, ईमेन: investor@supreme.co.in
सीआयएन: एल३५९२०एमएच१९४२पीएलसी००३५५४

भागधारकांना सूचना

इन्व्हेस्टर एज्युकेशन ॲण्ड प्रोटेक्शन फंड (आयईपीएफ) ॲथॉरिटीच्या डिमॅट खात्यामध्ये कंपनीच्या समभागांचे हस्तांतर

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनी अधिनियम २०१३ च्या कलम १२४(६) आणि वेळोवेळी सुधारित आणि ७ सप्टेंबर, २०१६ पासून प्रभावी झालेल्या अशा इन्व्हेस्टर एज्युकेशन ॲण्ड प्रोटेक्शन फंड ऑथॉरिटी (अकांऊटिंग, ऑडिट, ट्रान्सफर ॲण्ड रिफंड) रूल्स २०१६ च्या तरतुदीच्या अनुपालनात कंपनीला सात क्रमवार वर्षे किंवा अधिक करिता दावा किंवा रोख न केलेल्या लाभांशाच्या संदर्भात इन्व्हेस्टर एज्युकेशन ॲण्ड प्रोटेक्शन फंड (आयईपीएफ) खात्याच्या नावे असे सर्व समभाग हस्तांतर करणे अनिवार्य आहे.

सदर रूल्सच्या अनुपालनात कंपनीने वित्तीय वर्ष २०१०-२०११, २०११-२०१२, २०१२-२०१३ आणि २०१३-२०१४ शी संबंधित आयईपीएफ ॲथॉरिटीच्या खात्यामध्ये ज्यांचे समभाग हस्तांतरित होण्याचा संभव आहे त्या संबंधित भागधारकांना वैयक्तीक पत्रव्यवहार केला आहे.

कंपनीने इन्व्हेस्टर सेक्शन अंतर्गत तिची वेबसाईट www.supreme.co.in वर आयईपीएफ खात्यामध्ये हस्तांतरणासाठी नियत समभाग आणि अशा भागधारकांचा संपूर्ण तपशिल अपलोड केला आहे.

भागधारकांनी नोंद घ्यावी की, अशा समभागांवरील उपार्जित लाभांसह आयईपीएफ कडे हस्तांतरित दावारहित लाभांश आणि समभाग दोन्हीचा रूल्सद्वारे विहित प्रक्रियेचा अवलंब करून आयईपीएफ ॲथॉरिटीकडून परत मिळविण्यासाठी दावा करता येईल.

प्रत्यक्ष स्वरूपात समभाग धारण केलेले आणि ज्यांचे समभाग हस्तांतरित होण्याचा संभव आहे त्या भागधारकांनी नोंद घ्यावी की कंपनी आयईपीएफ ॲथॉरिटीच्या डिमॅट खात्यामध्ये हस्तांतरणासाठी त्यांनी धारण केलेल्या मूळ भाग प्रमाणपत्राच्या ऐवजी प्रतिलिपी भाग प्रमाणपत्र जारी करेल आणि प्रतिलिपी भाग प्रमाणपत्र जारी केल्यावर मूळ भाग प्रमाणपत्र जे त्यांच्या नावे नोंदणीकृत आहे ते आपोआप रद्द होईल आणि वाटाघाटी योग्य राहणार नाही. भागधारकांनी पुढे नोंद घ्यावी की, तिच्या वेबसाईटवर कंपनीने अपलोड केलेला तपशिल हा सदर रूल्स अंतर्गत विहितनुसार आयईपीएफ ऑथॉरिटीकडे समभाग हस्तांतर करण्यासाठी कंपनीद्वारे प्रतिलिपी भाग प्रमाणपत्राच्या संदर्भातील संदर्भ आणि पुरेसी सूचना मानण्यात यावी. पुढे डिमॅट स्वरूपात समभाग धारण केलेले आणि ज्यांचे समभाग हस्तांतरित होण्याचा संभव आहे त्या भागधारकांनी नोंद घ्यावी की, कंपनी रूल्समधील विहित प्रक्रियेचा अवलंब करून समभाग हस्तांतर करेल.

कंपनीला २८/०२/२०२२ पर्यंत संबंधित भागधारकांकडून कोणताही पत्रव्यवहार प्राप्त न झाल्यास कंपनी रूल्समध्ये नमूद अनुपालन करून आयईपीएफ खात्यामध्ये समभाग हस्तांतर करेल.

वरील बाबतीत पुढील स्पष्टिकरणाकरिता संबंधित भागधारक खालील ठिकाणी कंपनी किंवा तिच्या आरटीएना संपर्क करू शकतात.

दि सुप्रिम इंडस्ट्रिज लिमिटेड **६१२, रहेजा चेंबर्स, नरिमन पॉइंट,** **मुंबई - ४०००२१** **फोन क्र.: ९१ -२२-२२८५११११५९ / ०२२-६२५७००२५** **फॅक्स क्र.: ९१-२२-२२८५१६५७** **वेबसाईट: www.supreme.co.in** **ईमेल: investor@supreme.co.in**	**मे. बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रा. लि.** **१ला मजला, भारत टिन वर्क्स बिल्डिंग, वसंत ओॲसिस समोर, किज् हॉटेलच्या पुढे, मकवाना रोड, अंधेरी- पूर्व, मुंबई- ४०००५९, महाराष्ट्र,** **बोर्ड क्र.: ०२२- ६२६३८२००,** **फॅक्स क्र.: ०२२ - ६२६३८२९९** **ईमेल: investor@bigshareonline.com** **वेबसाईट: www.bigshareonline.com**

दि सुप्रिम इंडस्ट्रिज लिमिटेड करिता
सही/-

ठिकाणः मुंबई (आर. जे. साबू)
दिनांकः २१.१२.२०२१ व्हीपी (कॉर्पोरेट अफेअर्स) आणि कंपनी सचिव

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, माझे अशील श्री. भरत कुमार चिमणलाल जैन दादोजी कोंडदेव क्रॉस मार्ग, भायखळा, मुंबई ४०० ०२७ येथील सुसेक्स इंडस्ट्रियल इस्टेट प्रीमायसेस को-ऑप. सोसायटी लिमिटेडच्या बिल्डींग सुसेक्स इंडस्ट्रियल इस्टेट म्हणून ज्ञात २ ऱ्या मजल्यावरील युनिट क्र. २०५/बी च्या संदर्भातील श्री. विनोद के. सांघवी यांच्यासह अंमलात आणलेले त्यांचे विक्रीचे मूळ करार दि. १५ डिसेंबर, २००३ चे करार गहाळ वा हरवले आहेत. सदर संबंधात गहाळ दस्तावेज प्रकरण मुंबई येथील भायखळा पोलीस स्टेशन येथे सिरीयल क्र. २१६०/२२.११.२०२१ रोजी नोंदणीकृत केले आहे.

कोणाही व्यक्तीस सदर सापडल्यास त्यांनी कृपया सदर खालील निर्देशित पत्त्यावर परत हस्ते करावे व सर्व व्यक्तींना सदर युनिट वा कोणत्याही भागाच्या संबंधात वा संबंधित सोसायटीच्या शेअर्समध्ये कोणतेही दावे असल्यास त्यांनी याद्वारे सदर लेखी स्वरूपात दस्तावेज पुरावे यांच्यासह खालील निर्देशित पत्त्यावर सदर सूचनेच्या प्रसिद्ध तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत खालील नमूद पत्त्यावर लेखी स्वरूपात दस्तावेज पुरावे यांच्यासह सूचित करावे अन्यथा सदर दावे, काही असल्यास ते गृहित धरले जाणार नाही वा त्यावर विचार केला जाणार नाही व सदर इच्छा व हेतु काही असल्यास ते अधित्यागीत व/वा परित्यागीत मानण्यात येतील.

मुंबई, दि. २२ डिसेंबर, २०२१

(अनुज बालिया)
वकील

पत्ता : ४/५/६, तळ मजला, ओ बिल्डींग, सेठ दामजी लक्ष्मीचंद इस्टेट, (डी. एल. जैन कंपाउंड), डॉ. बी. ए. रोड, चिंचपोकळी (पू), मुंबई - ४०० ०१२.

The spirit of Mumbai is now 93 years old!

FREE PRESS JOURNAL

www.freepressjournal.in

बँक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

बोरिवली (पू.) शाखा: ६ मुलजी अपार्ट., २७६८ एस.व्ही. रोड, बोरिवली पूर्व, मुंबई ४०० ०६६. भारत.
दूरध्वनी: ०२२-२८९२३३७०/२८९४६०४१,
फॅक्स: ०२२-२८९१५३४९.
ईमेल: boreas@bankofbaroda.com
वेब: www.bankofbaroda.com

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरीता) (नियम ८(१) पहा)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार, बँक ऑफ बडोदाचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) आणि कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक ०१ ऑक्टोबर, २०२१ रोजी एक मागणी सूचना जारी करून कर्जदार मे. स्टॅण्डर्ड पेपर इंडस्ट्रिज च्या सौ. संतोष श्रीराम चौधरी यांना सूचनेत नमूद केलेली रक्कम रु. २३,४५,३०३/- (रुपये तेवीस लाख पंचेचाळीस हजार तीनशे तीन मात्र) अधिक ०१ ऑक्टोबर, २०२१ पासून व्याज आणि इतर प्रभाराची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार/हमीदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या कलम १३ च्या पोट-कलम (४) सहवाचता नियम ८ अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तींचा वापर करून खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा दिनांक १८ डिसेंबर, २०२१ रोजी घेतला.

विशेषत: कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उक्त मिळकतीशी व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा बँक ऑफ बडोदा, बोरिवली (पूर्व) शाखेच्या रक्कम **रू.** २३,४५,३०३/- (रुपये तेवीस लाख पंचेचाळीस हजार तीनशे तीन मात्र) दि. ३० सप्टेंबर, २०२१ रोजीस आणि त्यावरील व्याजाच्या भाराअधीन राहील.

तारण मत्तेच्या भरण्याकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ पोट-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे.

तारणाचे वर्णन:

प्लॉट क्र. ६४/६७, गारमेंट झोन, डुंगरा, जी.आय.डी.सी., वापी, जिल्हा-वलसाड, गुजरात-३९६१९१ येथील नोंदणीकृत फॅक्टरीसह स्टॉक, अर्ध-तयार वस्तु, तयार वस्तु, प्लान्ट ॲण्ड मशिनरीज (ज्ञात) आणि संस्थेचे बुक डेब्थचे जंगमगहाण.

सही/-
दिनांक : १८.१२.२०२१ प्राधिकृत अधिकारी,
ठिकाण : मुंबई (बँक ऑफ बडोदा)

ICICI Prudential Asset Management Company Limited

ICICI PRUDENTIAL MUTUAL FUND — TARAKKI KAREIN!

Corporate Identity Number: U99999DL1993PLC054135

Registered Office: 12th Floor, Narain Manzil, 23, Barakhamba Road, New Delhi - 110 001.
Corporate Office: One BKC, 13th Floor, Bandra Kurla Complex, Mumbai - 400 051.
Tel.: +91 22 2652 5000, Fax: +91 22 2652 8100, Website: www.iciciprumf.com,
Email id: enquiry@icicipruamc.com
Central Service Office: 2nd Floor, Block B-2, Nirlon Knowledge Park, Western Express Highway, Goregaon (E), Mumbai - 400 063. Tel.: 022 2685 2000 Fax: 022 26868313

Notice to the Investors/Unit holders of ICICI Prudential Ultra Short Term Fund (the Scheme)

Notice is hereby given that ICICI Prudential Trust Limited, Trustee to ICICI Prudential Mutual Fund has approved the following distribution under Income Distribution cum capital withdrawal option (IDCW option) of the Scheme, subject to availability of distributable surplus on the record date i.e on December 27, 2021*:

Name of the Scheme/Plan	Quantum of IDCW (₹ per unit) (Face value of ₹ 10/- each)$#	NAV as on December 20, 2021 (₹ Per unit)
ICICI Prudential Ultra Short Term Fund		
Half Yearly IDCW	0.1871	10.6615
Direct Plan - Half Yearly IDCW	0.2166	10.8187

$ The distribution will be subject to the availability of distributable surplus and may be lower depending upon the extent of distributable surplus available on the record date under the IDCW option of the Schemes.

Subject to deduction of applicable statutory levy, if any

* or the immediately following Business Day, if that day is a Non-Business Day.

The distribution with respect to IDCW will be done to all the unit holders/beneficial owners whose names appear in the register of unit holders/Statement of beneficial owners maintained by the Depositories, as applicable under the IDCW option of the Schemes, at the close of business hours on the record date.

It should be noted that pursuant to payment of IDCW, the NAV of the IDCW option of the Scheme would fall to the extent of payout and statutory levy (if applicable).

For ICICI Prudential Asset Management Company Limited
Sd/-
Place : Mumbai
Date : December 21, 2021 **Authorised Signatory**
No. 008/12/2021

To know more, call 1800 222 999/1800 200 6666 or visit www.iciciprumf.com

As part of the Go Green Initiative, investors are encouraged to register/update their e-mail id and mobile number to support paper-less communications.

To increase awareness about Mutual Funds, we regularly conduct Investor Awareness Programs across the country. To know more about it, please visit https://www.iciciprumf.com or visit AMFI's website https://www.amfiindia.com

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

पंजाब नॅशनल बँक punjab national bank

(Govt. of India Undertaking)

सर्कल सास्त्रा सेंटर, मुंबई शहर :
#१८१-एर, १८ वा मजला, ई विंग, मेकर टॉवर्स, कफ परेड, मुंबई - ४०० ००५,
दू: ०२२-४१०२७३००, ४१०२७३०५-२४, **ईमेल :** cs6041@pnb.co.in

जोडपत्र IV (नियम ८(१) पहा) कब्जा सूचना

ज्याअर्थी, पंजाब नॅशनल बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चा कलम १३ अन्वये प्रदान केलेल्या शक्तींचा वापर करून **०७.०९.२०२१** रोजी मागणी सूचना जारी करुन कर्जदार **श्री. विजय राम राजपाल** यांना सूचनेमध्ये नमूद केलेली रक्कम **३१.०८.२०२१** रोजीस **रु. २५,२४,९१४.१७/- (रुपये पंचवीस लाख चोवीस हजार नऊशे चौदा आणि पैसे सतरा मात्र) त्यासह संपूर्ण प्रदानाच्या भरणापर्यंत पुढील व्याज** ही सूचना/दिनांक प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत चुकती करण्यास सांगितले होते.

कर्जदार यांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार/हमीदार/गहाणदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांनी त्याला/तिला प्रदान केलेल्या शक्तींचा वापर करून सदरहू अधिनियमाचे कलम १३ (४) सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये **१८ डिसेंबर, २०२१** रोजी यात याखाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे.

विशेषत: **कर्जदार/हमीदार/गहाणदार** आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा **पंजाब नॅशनल बँके**च्या **रु. २५,२४,९१४.१७/- (रुपये पंचवीस लाख चोवीस हजार नऊशे चौदा आणि पैसे सतरा मात्र) त्यासह संपूर्ण प्रदानाच्या भरणापर्यंत पुढील व्याजा**च्या अधीन राहील. तारण मत्तेच्या विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेत सदर ॲक्टच्या कलम १३च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदी अन्वये कर्जदारांचे लक्ष वेधले जाते.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

फ्लॅट क्र.१०३, १ ला मजला, इमारत क्र. १, रश्मी रेजन्सी-२, सीएचएस लि., अचोळे रोड, गाव अचोळे, नालासोपारा (पू.), ता वसई, जि. पालघर - ४०१२०९ च्या समतुल्य गहाणच्या मिळकतीचे ते सर्व भाग व विभाग.

सही/-
दिनांक : १८.१२.२०२१ **(एस.ए. वासनिक)**
ठिकाण: पालघर **प्राधिकृत अधिकारी,**
पंजाब नॅशनल बँक

भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि.

(मल्टी-स्टेट शेड्युल्ड बँक)

मध्यवर्ती कार्यालय : "मरुतागिरी", प्लॉट क्र. १३/९ए, सोनावाला रोड, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई - ४०००६३. फोन :- ६१८९ ००८८/६१८९ ०१३४/६१८९ ००८३

कब्जा सूचना

ज्याअर्थी,

निम्नस्वाक्षरीकार, भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३ (२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक ०८.०९.२०२१ रोजी मागणी सूचना जारी करून प्रमुख कर्जदार **श्री. उल्हास शामराव आजगावकर, मे. मधुसुदन इम्पेक्स संयुक्त/ सह-कर्जदार श्री. रचित मृगेंद्र कामदारचे प्रोप्रा (द्वारे त्यांचे सांविधिक कुळमुखत्यार श्री. मृगेंद्र त्रंबकलाल कामदार) आणि श्री. मृगेंद्र त्रंबकलाल कामदार** यांना सूचनेतील नमूद रक्कम म्हणजेच रु. १,१०,०६,३७२/- (रुपये एक करोड दहा लाख सहा हजार तीनशे बहात्तर मात्र) या रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास सदर कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, सदर कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा **सांकेतिक ताबा** निम्नस्वाक्षरीकारांना प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तींचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदरहू नियमावलीच्या नियम ९ अन्वये दिनांक **१७ डिसेंबर, २०२१** रोजी घेतला आहे.

विशेषत: सदर कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. च्या रक्कम १,१०,०६,३७२/- (रुपये एक करोड दहा लाख सहा हजार तीनशे बहात्तर मात्र) ३१.०८.२०२१ रोजीसची थकीत आणि त्यावरील पुढील व्याज या रकमेच्या भाराअधीन राहील.

मिळकतीचे वर्णन

नोंदणीकृत उप जिल्हा आणि जिल्हा मुंबई, २१८-२२० सॅम्युअल स्ट्रीट, कॉर्पोरेशन बँक जवळ, मस्जिद बंदर मुंबई ४००००३ मध्ये मांडवी विभाग, तालूका आणि जिल्हा मुंबईचा जमीन धारक सर्व्हे क्र. २२२८, सीएस (कॅडस्ट्रल सर्व्हे) क्र. ८३७ वर बांधलेले सुमंगल ऑफिस प्रिमायसेस को-ऑपरेटीव्ह सोसायटी लि. नावे ज्ञात इमारत कापुरवाला इमारत येथे ५ व्या मजल्यावर स्थित ऑफिस परिसर क्र. ५०१, मोजमापित ४२८ चौ.फू. चटई क्षेत्र सह शेअर प्रमाणपत्र क्र. १५ अन्वये सोसायटीच्या भांडवलातील अधिकार, नामाधिकार आणि हितसंबंध, श्री. रचित मृगेंद्र कामदार यांच्या मालकीचे आणि सिमाबद्ध: पूर्व: रोड, पश्चिम: इमारत क्र. २३०, उत्तर: बँक ऑफ बडोदा, दक्षिण: इमारत क्र. २२२.

सही/-
दिनांक: १७.१२.२०२१ **प्रविणकुमार एस. सुवर्णा**
ठिकाण: मुंबई **सहाय्यक महाव्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी**

PUBLIC NOTICE

NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT, we are verifying the title of Mr. Sanjay Virendrakumar Arora an adult Indian resident, having PAN AACPA5352M, and Ms. Sameetaa Sanjay Arora, an adult Indian resident, having PAN AAHPA3262B and both residing at Plot No.9, New India CHS Ltd, 13th Road, Juhu Scheme, Vile Parle (West) Mumbai- 400 049, to the Premises more particularly described in the First Schedule hereunder hereinafter referred to as **"the Premises"**) to be taken on leave and license basis by our Clients;

All persons having any claim in respect of the Premises, as and by way of sale, exchange, leave & license, mortgage, gift, lien, trust, lease, possession, inheritance, easement or otherwise howsoever, are hereby required to make the same known in writing along with the supporting documents of the claim to the undersigned at their office at 'One BKC', Unit no. 816, C Wing, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai-400051, within 14 (Fourteen) days from the publication of this Notice otherwise, the same, if any, will be considered as waived.

THE FIRST SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:

ALL THAT premises bearing (i) Unit No. 1442 on the Fourth floor, North wing, admeasuring about 19,395 (Nineteen Thousand Three Hundred and Ninety Five) Square Feet total Chargeable Area and 11,754 (Eleven Thousand Seven Hundred and Fifty Four) Square Feet Carpet Area of the North Wing, of the Building known as S-14, Solitaire Corporate Park consisting of 2 (Two) Basement, plus stilt plus 1st to 5th plus 6th (part) plus 7th upper floors and (ii) 15 (Fifteen) car parking slots. The aforesaid Building and the car parking spaces are situated on the land bearing CTS No. 126, 129, 129/1 to 129/5, 130 admeasuring about 1,092 (One Thousand Ninety Two) square metres lying and being situated at Andheri Ghatkopar Link Road at Village Chakala, Taluka Andheri within the registration Sub-District and District of Mumbai City and Mumbai Suburban and situated at S-14, Solitaire Corporate Park, Guru Hargovind Road, Chakala, Andheri (East), Mumbai 400093.

Mr. Devang Mehta
Partner, M/s. SL Partners
Dated this 22nd day of December, 2021 **Advocates & Solicitors**

३८	२९/२	०.०५.३०	०.०६.३९
३९	२९/३	०.१६.९०	०.१७.१५
४०	२९/४	०.१७.५०	०.१८.२४
४१	२९/५	०.१८.३०	०.१८.६२
४२	३१/१	०.०७.३०	०.०६.८६
४३	३१/२	०.०८.१०	०.०९.२७
४४	३१/३	०.१६.९०	०.१६.८७
४५	३१/४	०.२२.१०	०.२९.०८
४६	३१/५	०.१९.७०	०.१७.७२
४७	३१/६	०.१६.९०	०.१३.३९
४८	३१/७	०.१५.२०	०.१७.५३
४९	३२/१	०.३६.५०	०.२१.३६
५०	३२/२	०.३७.७०	०.१८.२९
५१	३२/३	०.०७.६०	०.०७.६०
५२	३२/४	०.१६.४०	०.०७.२६
५३	३२/५	०.०८.८०	०.०८.३०
५४	३२/६	०.१४.४०	०.१०.७०
५५	३३/६	०.२३.८०	०.०९.०६
५६	३५/१	०.२३.३०	०.२३.११
५७	३५/२अ	०.१२.६०	०.०८.४९
५८	३५/२ब	०.०५.१०	०.०८.४९
५९	३५/२क	०.०५.१०	०.०८.४९
६०	३६/५	०.१२.४०	०.००.०८
६१	३०/१	०.२४.००	०.०९.८१
६२	३०/२	०.०५.१०	
६३	३०/३	०.०९.६०	
६४	३०/४	०.१२.९०	
६५	३०/५अ	०.४५.२०	
६६	३०/५ब	०.०६.१०	
६७	३४/१	०.१२.६०	०.०७.७४
६८	३४/२	०.१५.९०	
६९	३४/३	०.०८.६०	
७०	३४/४	०.०७.१०	
७१	३४/५	०.३१.६०	
७२	३४/६	०.०५.६०	

अनुसूची- दोन
सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाचे विवरण

प्रकल्पाचे नाव	मेट्रो मार्गिका ९ दहिसर -मीरा भाईंदर व मेट्रो ७अ अंधेरी- छत्रपती शिवाजी महाराज आंतरराष्ट्रीय विमानतळ प्रकल्पाच्या मेट्रो कारडेपोकरिता भूसंपादन प्रकल्प.
प्रकल्पाचे वर्णन	मेट्रो मार्गिका ९ दहिसर -मीरा भाईंदर व मेट्रो ७अ अंधेरी- छत्रपती शिवाजी महाराज आंतरराष्ट्रीय विमानतळ प्रकल्पाच्या मेट्रो कारडेपोकरिता भूसंपादन या प्रकल्पात ठाणे जिल्ह्यातील मिरा भाईंदर तालुक्यातील ०३ समाविष्ट गांवे आहेत. त्या गावांतील अंदाजित एकूण क्षेत्र ३०.६४.४३ हे. आहे.
समाजाला मिळणारे लाभ	मेट्रो मार्गिका ९ दहिसर -मीरा भाईंदर व मेट्रो ७अ अंधेरी- छत्रपती शिवाजी महाराज आंतरराष्ट्रीय विमानतळ प्रकल्पाच्या मेट्रो कारडेपोकरिता भूसंपादन या प्रकल्पाचे बांधकाम करणे, त्याचा वापर करणे व देखभाल करणे याकामी रोजगाराच्या संधी उपलब्ध होणार आहेत. स्थानिक लोकांना त्यांचे कौशल्य आणि अनुभव यानुसार त्या जागेतील प्रचलित नियमानुसार रोजगाराच्या संधी मिळतील. तसेच त्या प्रकल्पामुळे प्रवासी वाहतुकीत वाढ, सुरक्षित आणि जलद प्रवास, भौगोलिक आणि सामाजिक दृष्टीने सर्वंकष विकास, मोठ्या प्रमाणात रोजगार निर्मिती, पर्यावरण स्थिरता ह्या बाबी अभिप्रेत आहेत.

अनुसूची - तीन
बाधीत व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे.

अ.क्र.	कारणे
१	प्रकल्पाचे बांधकाम
२	प्रकल्पाचे परिचालन
३	प्रकल्पाची देखभाल

या कारणाकरिता जमिनीची आवश्यकता.

अनुसूची- चार
(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणाऱ्या अधिकाऱ्यांने दिलेल्या सामाजिक प्रभाव निर्धारण सारांश)

भूमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) यामध्ये कलम १० (क) समाविष्ट केले असून, त्यामध्ये अशी तरतूद केली आहे की, समुचित शासनाला जनहिताच्या दृष्टीने अधिसूचनेद्वारे, उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण दोन व प्रकरण तीन यांच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सूट देता येते. त्यानुसार **महाराष्ट्र शासन राजपत्र** असाधारण भाग चार-अ, दिनांक १३ मार्च २०१५ नुसार उक्त फरक प्रकल्पाला जनहिताच्या दृष्टीने लोकहितकारी प्रकल्प असल्याकारणाने प्रकरण दोन आणि प्रकरण तीन च्या तरतुदी लागू करण्यापासून उक्त प्रकल्पाला सूट देण्यात आली आहे.

अनुसूची-पाच
नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

अ.	प्रशासक म्हणून नियुक्त करण्यात आलेल्या अधिकाऱ्याचे पदनाम	जिल्हा पुनर्वसन अधिकारी, ठाणे
ब.	प्रशासकाच्या कार्यालयाचा पत्ता	जिल्हाधिकारी तथा जिल्हादंडाधिकारी, ठाणे, ठाणे जिल्हा सत्र न्यायालयासमोर, कोर्टनाका, ठाणे (पश्चिम) ता.जि.ठाणे पिनकोड - ४००६०१.
क.	ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे त्या अधिसूचनेचा तपशील	अधिनियमाच्या कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी जिल्हा पुनर्वसन अधिकारी, जिल्हाधिकारी कार्यालय, ठाणे यांची प्रशासक, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना म्हणून प्रशासकाची नियुक्ती करण्याची तदतूद ठेवली आहे.

सदर अधिसूचनेद्वारे ज्या जमिनीची सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा आवश्यकता भासण्याचा संभव असल्याचे कायद्याचे ११ चे उप कलम (०१) खाली अधिसूचित करणेत आले आहे. त्या विरुद्ध आक्षेप नोंदविण्याचे असल्यास प्रारंभिक अधिसूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन) मेट्रो सेंटर क्र.३, ठाणे यांचे कार्यालयात आक्षेप नोंदविणेत येतील.

ठाणे, **रेवती गायकर,**
दिनांक ०३ डिसेंबर २०२१. उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन)
मेट्रो सेंटर क्र.३, ठाणे.

FEDERAL BANK

YOUR PERFECT BANKING PARTNER

लोन कलेक्शन ॲण्ड रिकव्हरी डिपार्टमेंट/मुंबई विभाग

दी फेडरल बँक लि., लोन कलेक्शन ॲण्ड रिकव्हरी डिपार्टमेंट/मुंबई विभाग,
१३४, १३वा मजला, जॉली मेकर चेंबर्स II, नरिमन पॉईंट, मुंबई - ४०००२१.
इमेल : mumlcrd@federalbank.co.in.
फोन : ०२२-२२०२२५४८/२२०२८४२७
सीआयएनः एल६५१९१केएल१९३१पीएलसी०००३६८,
वेबसाईट : www.federalbank.co.in

कब्जा सूचना

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी दी फेडरल बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (ह्यापुढे उल्लेख ॲक्ट म्हणून) अन्वये आणि सदर ॲक्टच्या कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ (ह्यापुढे उल्लेख रुल्स) च्या नियम ३(१) अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून **दिनांक २९-०४-२०२१** रोजी एक मागणी सूचना जारी करून कर्जदार **१) श्री. दिलिप हरिभाऊ मांडवधरे, श्री. हरिभाऊ खाबुजी मांडवधरे यांचा मुलगा, २) सौ. वैशाली दिलिप मांडवधरे, श्री. दिलिप हरिभाऊ मांडवधरे यांची पत्नी, ज्ञात येथे रूम क्र. इ/१, एमएनएस कार्यालय जवळ, पश्चिम अमरदीप कॉलनी, हाजी मलंग रोड, कल्याण पूर्व, ठाणे जिल्हा-४२१३०६, महाराष्ट्र आणि येथे सुद्धा फ्लॅट क्र. ७०१, ७वा मजला, बिल्डिंग क्र. २३, सिद्धीसिटी फेज-५, कल्याण कर्जत रोड, खरवई नाका, बदलापूर (पूर्व), ठाणे-४२१५०३, महाराष्ट्र** यांना सूचनेतील नमूद रु. **१२,८४,०३०.५०/- (रुपये बारा लाख चौऱ्याऐंशी हजार तीस आणि पन्नास पैसे मात्र)** च्यासह व्याज आणि परिव्यय अशा रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

संपूर्ण रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकार म्हणून प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्यांना सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या **१८ डिसेंबर, २०२१ रोजी** घेतला.

कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता (तारण मिळकती) विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३(८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, मिळकतीशी व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा दी फेडरल बँक लि. च्या **रु. १३,६१,३२६.५०/- (रुपये तेरा लाख एकसष्ठ हजार तीनशे सव्वीस आणि पन्नास पैसे मात्र)** १७/१२/२०२१ रोजीस च्यासह त्यावरील पुढील व्याज आणि परिव्यय/इतर प्रभार या रकमेसाठी भाराअधीन राहील.

तारण मिळकतीचे वर्णन

कुळगाव बदलापुर नगरपरिषदेच्या स्थानिक हद्दीमधील आणि उप-जिल्हा नोंदणीकृत अंबरनाथ आणि जिल्हा नोंदणीकृत ठाणे च्या हद्दीमधील गाव खरवाई, तालुका अंबरनाथ, कल्याण कर्जत रोड, खरवई नाका, बदलापुर (पूर्व), जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र च्या सर्व्हे क्र. ८४, हिस्सा क्र. २/२ए, सर्व्हे क्र. ८४, हिस्सा क्र. २/२बी, सर्व्हे क्र. ८४, हिस्सा क्र. ३, सर्व्हे क्र. ८५, हिस्सा क्र. ३ आणि सर्व्हे क्र. ८५, हिस्सा क्र. ४ए धारक जमिनीवर वसलेल्या, असलेल्या आणि स्थित वर बांधकामित सिद्धीसिटी फेज-५ अशा ज्ञात प्रकल्पाच्या साईटवरील बिल्डिंग क्र. २३ (की मंजुर प्लॅनप्रमाणे बिल्डिंग क्र. ८ आणि प्रारंभ प्रमाणपत्र) मधील ७व्या मजल्यावरील रहिवासी फ्लॅट क्र. ७०१, मोजमापित ४१८ चौ.फूट चटई क्षेत्राचे सर्व ते भाग आणि विभाग आणि सिमाबद्ध पूर्वेस मोकळ्या प्लॉट द्वारे, दक्षिणेस अंतर्गत रोड द्वारे, पश्चिमेस अंतर्गत रोड द्वारे, उत्तरेस बिल्डिंग क्र. २२ द्वारे (सिमाबद्ध दिनांक २७/०३/२०२१ रोजीच्या मुल्यांकन अहवालाप्रमाणे नमुद आहे)

दिनांक: १८/१२/२०२१ **दी फेडरल बँक लि. करिता,**
ठिकाण: बदलापुर **सहाय्यक उपाध्यक्ष आणि विभाग प्रमुख**
(सरफैसी ॲक्ट अन्वये प्राधिकृत अधिकारी)